

Akce: Úprava prostoru na p.p. 2232/2, k.ú. Rychnov nad Kněžnou
Investoři: Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou
Zak. Číslo: 2019 - 19

2232/2

SEZNAM PŘÍLOH

- A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ
- C. SITUACE
 - C. 2 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
 - C. 3 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
- D. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE
 - D. 1 TECHNICKÁ ZPRÁVA
 - ST. 1 DRENÁŽE
 - ST. 2 ŘEZY a-a, b-b
 - ST. 3 SKLAD 1.NP, ŘEZ A1-A1
- E. DOKLADOVÁ ČÁST

Vypracoval: Jaroslav Krunčík, Javornice 176, 517 11 Javornice, ČKAIT 0600909

Datum: květen 2019

Akce: Úprava prostoru na p.p. 2232/2, k.ú. Rychnov nad Kněžnou
Investoři: Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou
Zak. Číslo: 2019 - 19

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Vypracoval: Jaroslav Krunčík, Javornice 176, 517 11 Javornice, ČKAIT 0600909

Datum: květen 2019

A1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby: Úprava prostoru na p.p. 2232/2, k.ú. Rychnov nad Kněžnou
b) místo stavby:
Obec: Rychnov nad Kněžnou,
Katastrální území: Rychnov nad Kněžnou
p.č...: 2232/2, ostatní plocha, 3199 m²
3067, ostatní plocha, 449 m²
2225/3, trvalý travní porost, 1360 m²
Uvedené pozemky jsou ve vlastnictví investora.
3197/1, vodní plocha, 27082 m²
c) předmět dokumentace:
Úprava plochy, její vyvýšení, zhotovení volnočasové plochy s jednoduchou sportovní plochou pro volejbal, nohejbal.

A.1.2 Údaje o žadateli:

Investor: Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou
IČ: 00275336

A.1.3 Údaje o zpracovateli PD:

Projekt: Jaroslav Krunčík, Javornice 176, ČKAIT 0600909
PBR: Ing. Miroslav Dolek, Doudleby n. Orli., ČKAIT 0601342

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Územní plán Město Rychnov n. Kn.
- polohopisné a výškopisné zaměření terénu Ing. Jitka Fuliérová – Geodetické práce, zpracoval Ing. Milan Krsek
- konzultace DI Policie ČR v Rychnově n. Kn.
- zadání MěÚ RK, OSN, Milan Bělka, Jaroslav Kejzlar

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Pozemek č.2232/2, k.ú. Rychnov nad Kněžnou je v Územním plánu Rychnova nad Kněžnou veden jako plocha občanského vybavení pro tělovýchovu a sport. Zamýšlená úprava s vyvýšením a úpravou plochy pro volejbal, nohejbal s oddělením od komunikace oplocením a sítěmi je v souladu s územním plánem města.

Přístup k pozemku je z veřejných komunikací

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemek byl do nedávné doby využíván jako sportoviště, nyní slouží jako dočasná skládka výkopku ze stavby městské kanalizace.

c) údaje o ochraně území podle jiných předpisů

Území stavby se nachází vpravo od silnice Rychnov nad Kněžnou – Zdobnice, z jihovýchodu pozemek ohraničuje Javornický potok (správa toku Povodí Labe, s.p.), ze severovýchodu hranici tvoří místní komunikace ke koupališti, z jihozápadu k území stavby přiléhá místní komunikace k Panorámě.

Dle mapy Vodního hospodářství Královéhradeckého kraje se území nenachází v záplavovém území řeky Kněžná, území může ohrožovat Javornický potok, ten však záplavové území nemá určeno.

d) odtokové poměry

Stavba hřiště přiléhá ke komunikaci č.318 Rychnov nad Kněžnou - Zdobnice, dále k místním komunikacím – pozemek sportovních ploch bude upraven tak, aby voda z komunikací nevtékala na hřiště, ale podél něj bude vedena do volného terénu. Plánovaná úprava neomezí odtok dešťové vody z komunikací. Upravený terén nepřevyšuje ani stávající zemní val u Javornického potoka. Vyústění drenáží do Javornického potoka je provedeno, tak aby nevytvářelo překážku v toku – kamenný obklad sleduje směr břehu, výtoková roura drenáží je seříznuta podle sklonu břehu.

e) údaje o souladu s ÚP dokumentací

Stavba je v souladu s Územním plánem Města Rychnov nad Kněžnou (plochy pro sportovní využití).

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba je navržena v návaznosti na stávající bytovou zástavbu a v návaznosti na stávající objekt občanské vybavenosti.

Chemické WC, kabina na převlékání a komora pro správce kurtu je umístěna v přístřešku u hřiště. Plocha bude otevřená, od komunikace Rychnov n. Kn. - Zdobnice bude oddělena závěsnou sítí.

Objekt nebude připojen na veřejný vodovod ani na zdroj elektrické energie.

g) údaje splnění požadavků dotčených orgánů

MěÚ Rychnov n. Kn., OVŽP, č.j. MURK-OVŽP-31695/19-126/2019-Br, 16.12.2019

MěÚ Rychnov n. Kn., OVŽP, č.j.: MURK-OVŽP-17727/2019-127/2019-Pol, 25.11.2019

- I.Vodní hospodářství - budou dodrženy podmínky správce vodního toku Povodí Labe, s.p., č.j. PLa/2019/028281, 13.11.2019
- II.Odpadové hospodářství – s odpady, které budou na stavbě vznikat , bude nakládáno v souladu se zákonem 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Evidence odpadů dle §21, vyhl. 383/2001 Sb.

Povodí Labe, s.p., č.j. PLa/2019/028281, 13.11.2019

Požadavky b)

- Terén do vzdálenosti 8,00 m od břehové hrany koryta toku nebude upravován – zůstane volný
- Betonová šachta se zpětnou klapkou byla přemístěna do vzdálenosti min. 6,00 m od hranice pozemku vodního toku
- Žádný jiný objekt nezasahuje do pásma 6,00 m od hranice pozemku s vodním tokem
- Kanalizace k vodnímu toku je navržena vysokopevnostní SN 12
- Výustní objekt byl upraven dle požadavku - vyústění cca 200 mm nad běžnou hladinou vodního toku, břehové opevnění, se základovou patkou
- Nesmí dojít k zasypání koryta vodního toku v průběhu prací – opatření dodavatele stavby

Požadavky byly zahrnuty do PD – viz. Koordinační situační výkres C. 3 a ostatní části dokumentace

ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1104620918, 28.6.2019 upozornění na blízkost nadzemního vedení NN, dále bez požadavků

ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101235894, 10.1.2020

ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0700069195, 24.6.2019

Telco Pro Services, a.s., zn. 0200928494, 24.6.2019

AQUASERVIS, a.s., č.j. AQUA/5898/2019/Lu, 2.7.2019

Cetin a.s., č.j. 671931/19, 24.6. 2019

- Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací – podmínky I-V, vyjádření, dále Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací body 1-9, v příloze jsou i adresy organizací, které jsou schopné vytyčit elektronické podzemní podzemní sítě.

Do projektu byla síť zakreslena a byla stanovena podmínka vytyčení sítě před zahájením stavby. 5001952457

Grid Services, s.r.o., zn. 5001952457, 22.7.2019

- Podél území stavby prochází a do parcely stavby zasahuje STL plynovod OC DN 80, přes Javornický potok přechází a v blízkosti terénních úprav vede plynovod PE d 90.

Trasa plynovodu je zachycena v situaci a výstavby se přímo nedotýká, přesto je v Koordinačním situačním výkresu C. 3 stanovena podmínka vytyčení sítě a ověření skutečného vedení sítě.

Technické služby Rychnov nad Kněžnou, s.r.o., zn. TS/19, 9.7.2019

- podél staveniště prochází nadzemní vedení veřejného osvětlení

Správa silnic KHK, p.o., 26.6.2019 - bez požadavku

h) seznam výjimek a úlevových řešení

i) seznam souvisících investic

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Obec: Rychnov nad Kněžnou,

Katastrální území: Rychnov nad Kněžnou

p.č.: 2232/2, ostatní plocha, 3199 m²

2232/4, trvalý travní porost, 3527 m²

2225/3, trvalý travní porost, 1360 m²

Uvedené pozemky jsou ve vlastnictví investora Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou, IČ 00275336

A. 4 Údaje o stavbě

a) nová stavba na místě stávajícího hřiště.

b) účel užívání

– sportoviště – nohejbal

c) trvalá stavba

d) údaje o ochraně stavby

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby, OTP pro bezbariérové užívání

Pravidla volejbalu, Pravidla nohejbalu, velikost hřiště včetně výběhových ploch dle požadavku pravidel volejbalu a nohejbalu pro rekreační účely.

f) údaje o plnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Podmínky pro výstavbu jsou upraveny stanovisky výše uvedenými viz. A3. g)

g) seznamy výjimek a úlevových řešení

h) navrhované kapacity stavby

Hřiště na nohejbal: 2 x

Upravovaná plocha: 3178 m²

z toho hřiště: 840,00 m²

z toho klidová zóna, herní prvky: 80,33 m²

i) základní bilance stavby

j) základní předpoklady výstavby

- zahájení stavby: 03-2020

-dokončení stavby: 12-2021

k) orientační náklady stavby

stavba 1 500 000 Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická zařízení

SO – 01 Hřiště na nohejbal

Akce: Úprava prostoru na p.p. 2232/2, k.ú. Rychnov nad Kněžnou
Investoři: Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou
Zak. Číslo: 2019 - 19

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vypracoval: Jaroslav Krunčík, Javornice 176, 517 11 Javornice, ČKAIT 0600909
Datum: květen 2019

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Místo stavebních prací se nachází v katastrálním území Rychnova nad Kněžnou, východně od restaurace „Mařenka“. Pozemek obnovovaného sportoviště se nachází pod úrovní okolních komunikací a je ohrožovaný zvýšenou hladinou vody Javornického potoka.

b) Výsledky průzkumů

- polohopisné a výškopisné zaměření pozemku – Ing. Jitka Fuliérová, zaměřil Ing. Milan Krsek. V mapě jsou zachyceny sítě procházející v nejbližším okolí (STL plynovod, zemní vedení Cetin, a.s., kanalizace, vodovod).

c) ochranná a bezpečnostní pásma

Nezjištěno

d) poloha vzhledem k záplavovému území

Záplavové území není stanoveno viz. výše Mapy Královéhradeckého kraje – vodní hospodářství.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, změna odtokových poměrů

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Kácení dřevin - 1ks vzrostlý javor, průměr 60 cm.

g) požadavky na zábor ZPF, lesních pozemků

2232/2 – ostatní plocha

3067 – ostatní plocha

2225/3 – trvalý travní porost – zábor pozemku nebude prováděn – plocha zůstane ozeleněná (nachází se mimo hřiště).

h) územně technické podmínky

Přístup na hřiště z místních komunikací na p.p. 3090/5 a 3067, nepřístupný je příchod z komunikace č. 318 (p.p.3064/2), konzultováno DI Policie ČR v Rychnově n. Kn..

Samotný pozemek 2232/2 není zasíťovaný, v sousedním pozemku jsou však uloženy podzemní sítě (vodovod, kanalizace STL. Plynovod, sítě NN), ale stavbou nebudou dotčeny. Přesto musí být před zahájením prací vytyčeny, případně musí být jejich poloha ověřena ručně kopanými sondami.

i) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a souvisící investice

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání, základní kapacity funkčních jednotek

Hřiště na nohejbal: 2 x

Celkem upravovaná plocha hřiště: 840,00 m²

Klidová zóna, herní prvky: 80, 33 m²

Herní povrch dle zadání investora: šotolina (alt. antuka)

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus

b) architektonické řešení

Hřiště tvoří zpevněná plocha s částečným oplocením, s přístupem i osob ZTP, s přístřeškem a malým skladem.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Odstavení kol a vozidel mimo kurt na okraji místní komunikace, přístup na hřiště pouze se souhlasem správce.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zajištěno, vyhovují šířky průjezdu, příjezd bez nerovností.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Hřiště bude možné používat po jeho kolaudaci.

B.2.6 Základní technický popis

Plocha hřiště na nohejbal s výběhovými plochami, povrch šotolina (konzultace Technika Rokytnice, s.r.o.), 5,00m vysoké oplocení závěsnou sítí s volným průchodem, vzpěrami. Součástí hřiště je dřevěný přístřešek s kabinou na převléknutí, komorou na uložení inventáře. WC chemické.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Je řešeno v samostatné příloze (viz PBŘ).

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

B.2.10 Hygienické parametry stavby

Veřejné hobby sportoviště, vybavení pouze chemickým WC

B.2.11 Ochrana před negativními účinky vnějšího prostředí

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

B.4 Dopravní řešení

Přístup na hřiště bude regulován oplocením – nepřípustný přístup je z komunikace č. 318, podél celé komunikace i podél komunikace ke koupališti je navrženo oplocení ze závěsných sítí s oky 50x50 mm s výškou 5,00 m, musí být zajištěna průhlednost. V SV části oplocení je navržen volný průchod se vzájemně překrytým oplocením, JZ část oplocení zajišťuje hřiště před odskakováním míčů na veřejnou komunikaci č. 318.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Plocha mimo hřiště bude ohumusována a oseta travou.

B.6 Popis vlivů na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí

-ovzduší -----

-hluk – přirozený hluk sportoviště, nejmenší vzdálenost od bytové zástavby cca 23m (nemění se oproti současnému stavu, kdy zde bylo provozováno hřiště na nohejbal a travnaté fotbalové hřiště současně), dojde k omezení počtu sportovců (dříve 6 osob nohejbal, malá kopaná 12 osob, celkem cca 18 osob, nyní 2x 6 osob nohejbal).

-odpadní vody -----

-odpady - běžný domovní odpad bude ukládán do odpadkových košů a likvidovat se bude v rámci svozového hospodářství Města Rychnov n. Kn..

-vytěžená zemina (skrývka ornice) bude rozprostřena na pozemku 2232/2.

Množství ornice z travnatých ploch $2310 \text{ m}^2 \times 0,10 = 231 \text{ m}^3$.

b) vliv na přírodu a krajinu

Kácení vzrostlého stromu – javor, pr. 600 mm, dále bez zásahu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 -----

d) návrh zohlednění podmínek EIA -----

e) ochranná a bezpečnostní pásma -----

B.7. Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby médií, hmot

b) odvodnění staveniště

c) napojení na dopravní infrastrukturu

Stávající.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Skrývka ornice: 231m³

Násypy (orientačně-odpočítány konstrukce hřiště): 1550 m³

Akce: Úprava prostoru na p.p. 2232/2, k.ú. Rychnov nad Kněžnou
Investoři: Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou
Zak. Číslo: 2019 - 19

D. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU

Vypracoval: Jaroslav Krunčík, Javornice 176, 517 11 Javornice, ČKAIT 0600909
Datum: květen 2019

Akce: Úprava prostoru na p.p. 2232/2, k.ú. Rychnov nad Kněžnou
Investoři: Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou
Zak. Číslo: 2019 - 19

D. 1 Technická zpráva

Vypracoval: Jaroslav Krunčík, Javornice 176, 517 11 Javornice, ČKAIT 0600909
Datum: květen 2019

Terénní úpravy: Terénní úpravy zasahují p.p. 2232/2, 2225/3 a 3067, zásadní je vyrovnaní terénu na p.p. 2232/2, kde dojde k navýšení plochy o cca 600-800mm, u ostatních pozemků se jedná o pouhé dorovnání 0-200 mm.

V místě stavby bude provedena skrývka ornice, postupně bude na místě ve vrstvách ukládána zemina z přebytku výkopu, povrchová vrstva mimo plochy hřiště, herní plochy a skladu se pokryje ornici a oseje se travou.

V ploše budou uložena drenážní pera s drenážním potrubím PVC pr. 100 mm obaleným filtrační textílií a obsypaným drceným kamenivem 8/16 mm. Od sběrných šachet PVC DN 400 mm je položeno potrubí PVC DN 160 mm. Před výtokem do Javornického potoka bude osazena betonová šachta s betonovým poklopem, v které bude na potrubí osazena zpětná klapka.

V ploše hřiště na nohejbal se položí drenážní vrstvy a herní šotolinová vrstva s tl. skladby 400 mm (konzultace Technika Rokytnice v OH, s.r.o.). Vybavení hřiště – koly na nohejbal (patka 800x800mm, hl. 1,200 m), se sítí 2x, lavička ke kurtu 2x.

Plocha s v budoucnu plánovanými herními prvky je navržena v tl. 300 mm (frakce 2-8mm), na podkladu s fólií proti prorůstání zeleně. Obě plochy (hřiště a sportoviště) budou v úrovni terénu lemovány betonovými obrubníky tl. 50 mm kladenými do betonového lože. Obrubníky nesmí vystupovat nad terén, plochu hřiště nebo sportoviště (vybavení zatím bez specifikace – volná plocha).

Oplocení je navrženo z ocelových poplastovaných sloupků dl. 6,00 m osazených do betonové patky 600x600 mm založené do původního terénu (beton C16/20). Vzpěry osadit min. v každém čtvrtém poli oplocení. Na ocelové sloupky budou na lanka zavěšeny sportovní síť s oky 50x50 mm výšky 5,00 m. Průchod v oplocení je navržen ze SV strany plochy a tvoří jej 2x zalomené oplocení zabraňující úniku míče z herní plochy na místní komunikaci. Při konzultaci na DI Policie ČR v Rychnově nad Kněžnou bylo doporučeno vést vstup na hřiště ze stran nesousedících s komunikací č. 318, proto je oplocení směrem k restauraci plné.

Do plochy je osazen dřevěný sklad s plechovou krytinou umožňující uložení a uzavření vybavení hřiště, přístřeší pro osazení chemického WC, uložení laviček. Objekt osadit a kotvit na silniční panely tl. 150 mm uložené do vyrovnaného štěrkového lože.

Akce: Úprava prostoru na p.p. 2232/2, k.ú. Rychnov nad Kněžnou
Investoři: Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou
Zak. Číslo: 2019 - 19

E. DOKLADOVÁ ČÁST

Vypracoval: Jaroslav Krunčík, Javornice 176, 517 11 Javornice, ČKAIT 0600909
Datum: květen 2019